BLEU sur BLEU
immobilier

AGENCE BLEU SUR BLEU
Téléphone 04 92 90 90 47
www.agencebleusurbleu.com
info@agencebleusurbleu.com

299 000 €

Achat appartement
2 pièces
Surface : 38 m²

Surface séjour : 20 m²
Année construction : 2006
Exposition : Nord ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Piscine, Climatisation

1 chambre
1 terrasse
1 salle de douche
1 garage
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
02/06/2025 - Prix T.T.C

Appartement 777 Juan-les-Pins

ANTIBES LES PINS - EXCLUSIVITÉ Niché au sein d'une belle résidence avec piscine atoll, ce joli 2 pièces dont le séjour et la chambre ouvrent sur une profonde terrasse surplombant les jardins de la copropriété est prêt à vous accueillir et vous offre un cadre de vie bien agréable. Les commerces et la plage sont à 2 pas. L'appartement est climatisé et dispose d'une cave et d'un garage fermé. Copropriété de 446 lots d'habitation - charges courantes annuelles : 708 € - surface Loi Carrez 38,61m² - Mandat EXCLUSIF N. 777 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 708 €
Bien en copropriété
446 lots dans la copropriété 299 000 € honoraires d'agence 5,69% à la charge de l'acheteur inclus