

228 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 29 m²

Surface séjour : 17 m²

Année construction : 1963

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel, Volets roulants électriques

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

02/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 774 Antibes

ANTIBES SALIS - EXCLUSIVITE Niché au creux d'une petite résidence à 50m² de la plage, ce studio bénéficie d'un cadre de vie remarquable. Sa large baie vitrée et son balcon ouvrent sur les jardins de la copropriété et vous profiterez d'une très jolie vue ainsi que d'un bel aperçu mer. Le studio d'une belle superficie habitable est en excellent état et prêt à vous accueillir. De grands placards et une cuisine bien équipée le rendent particulièrement fonctionnel à vivre. De plus, il est proposé avec une grande cave et un parking privatif. Copropriété de 33 lots d'habitation - charges courantes par an : 1.380 €- surface Loi Carrez 29,05 m² - Mandat exclusif N. 779 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 380 €

Bien en copropriété

33 lots dans la copropriété 228 000 € honoraires d'agence 5,70% à la charge de l'acheteur inclus

