

159 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m²

Surface séjour : 15 m²

Année construction : 1980

Exposition : Ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Demi-luxe

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

18/05/2021 - Prix T.T.C



Appartement 627 Antibes

ANTIBES - Quartier Bréguières - EXCLUSIVITÉ Profitant d'une terrasse en rez de jardin, ce joli 2 pièces calme et ensoleillé est situé dans une petite résidence avec parc et piscine. L'appartement est en excellent état. Chauffage et eau chaude au gaz individuel et climatisation. Ravalement de la copropriété voté et réglé intégralement. Loué en bail meublé de 1 an renouvelable (prochaine échéance fin mars 2022) au prix de 750€ charges comprises : ce bien constitue un très bon investissement locatif. copropriété de 51 lots d'habitation - surface Loi Carrez : 36.02 m² - charges courantes par an : 1.776€ - mandat exclusif N. 627

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 776 €

Bien en copropriété

51 lots dans la copropriété 159 000 € honoraires d'agence 5,66% à la charge de l'acheteur inclus

