

410 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 76 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1964

Exposition : Sud nord

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Demi-luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Appartement 734 Antibes

ANTIBES - ALBERT 1er - EXCLUSIVITE Appartement de 3 pièces au 6e étage d'un immeuble bien entretenu construit en 1964. Cet appartement est composé d'une entrée, d'un séjour ouvrant sur une terrasse jouissant d'une vue sympathique sur le phare de la Garoupe et d'un aperçu mer latéral, d'une cuisine indépendante ouvrant sur loggia, de deux chambres, d'une salle de bains avec wc et d'un wc indépendant avec buanderie et d'un dégagement avec de grands placards, Ce confortable 3 pièces de 76m² dévoilera tout son potentiel moyennant des travaux de rénovation. Au sous-sol du bâtiment, un beau garage avec une cave attenante. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr Copropriété de 85 lots - charges courantes par an : 3.120€ - Mandat exclusif N. 733

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 120 €

Bien en copropriété

85 lots dans la copropriété 410 000 € honoraires d'agence 5,61% à la charge de l'acheteur inclus

