

259 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 54 m²

Surface séjour : 23 m²

Année construction : 1984

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraichir

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Climatisation

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 737 Antibes

Antibes - Breguières - EXCLUSIVITE 3 pièces traversant situé en rez-de-jardin d'une résidence avec parc, piscine et tennis. Le séjour de 23 m² avec cuisine américaine aménagée ouvre sur une terrasse prolongée d'un jardin privatif. Composé d'un hall, séjour, 2 chambres avec placards, salle de bains et wc indépendant, cet appartement bénéficie d'un environnement particulièrement calme et verdoyant. L'état intérieur demande un rafraîchissement. Parking et cave complètent ce bien. Le ravalement de l'immeuble, construit en 1984, a déjà été fait. Chauffage individuel et climatisation réversible. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » Copropriété de 100 lots d'habitation - charges courantes par an : 2.460€ - Surface Carrez : 54,10 m² - Mandat EXCLUSIF N.737

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 460 €

Bien en copropriété

100 lots dans la copropriété 259 000 € honoraires d'agence 5,68% à la charge de

